

Editorial

Esse volume 5, número 4, setembro a dezembro de 2015 da Revista Inteligência Competitiva traz artigos, resenha e Relato Técnico-Científico.

O primeiro artigo submetido, apreciado e aprovado para esta edição foi dos autores **Frederico Cesar Mafra Pereira e Marina Gabriela do Amaral Santos** com o título: INTELIGÊNCIA COMPETITIVA NA INDÚSTRIA ALIMENTÍCIA: PRÁTICAS ADOTADAS E PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO DA IC EM UMA EMPRESA DE PROCESSAMENTO MÍNIMO DE FRUTAS E HORTALIÇAS DE MINAS GERAIS. Este, tem como proposta a estruturação de um processo de Inteligência Competitiva para uma indústria de pequeno porte, atuante no segmento de "Processamento Mínimo de Frutas e Hortaliças". Para isso, foi realizado um estudo empírico, de caráter descritivo, utilizando-se o estudo de caso único como método de pesquisa para a escolha de uma empresa atuante neste segmento, localizada na cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais. Foram realizadas entrevistas individuais em profundidade, de caráter descritivo e qualitativo, junto aos responsáveis pelas principais decisões estratégicas da empresa pesquisada, e os resultados obtidos permitiram compreender o processo atual de monitoramento e análise de informações sobre o seu mercado de atuação, seu uso na tomada de decisão estratégica organizacional, além de possibilitar a proposição de uma estrutura de Inteligência Competitiva com foco nas demandas específicas dessa empresa.

Outro artigo é dos autores **Lucas Koakoski, Daniele Nespolo, Renato Breitenbach, Verena Alice Borelli, Priscila Bresolin Tisott e Jane Rech** cujo título é: OPERAÇÕES SOCIETÁRIAS: REVISÃO TEÓRICA SOBRE TRANSFORMAÇÃO, INCORPORAÇÃO, FUSÃO E CISÃO. Este, tem por objetivo conceituar a transformação, a incorporação, a fusão e a cisão como instrumentos de reorganização societária visando a redução da carga tributária. Importante ressaltar que o objetivo deste trabalho obedece aos parâmetros legais do planejamento estratégico e das operações societárias aproveitando-se das lacunas existentes na Lei para a diminuição da carga tributária. Foi verificado que o planejamento tributário é ético nos limites da legislação e as figuras da transformação, incorporação, fusão e cisão se apresentam como possibilidades de redução da carga tributária e de custos favorecendo a saúde financeira das empresas e contribuindo, assim, para o crescimento da economia do país.

Editorial

Por sua vez, os autores **Luciano Augusto Toledo, Claudio Alberto De Moraes e Marcos Fernando Garber** apresentam um artigo em espanhol com o título "ORIENTACIÓN HACIA EL MERCADO Y LA INTELIGENCIA COMPETITIVA". Este artigo é uma exposição descritiva de alguns aspectos correlatos de orientação para o mercado e Inteligência Competitiva. O trabalho foi estruturado sob a modalidade de ensaio, e compõe-se de uma revisão do referencial teórico, mediante análise conceitual crítica de alguns aspectos pertinentes ao tema central e finalmente, destaca que o mercado é desafiador, pois envolve a gestão de competências nos âmbitos tecnológico, mercadológico e gerencial. A partir do exame da literatura, conceitos e posições apresentadas de diversos autores, podem-se apurar indícios. De que mudanças cultural e comportamental representam os fatores determinantes para a implantação e manutenção, com eficiência e efetividade, tanto do Sistema de Inteligência Competitiva como de uma orientação para o mercado na empresa. Completando a seção de artigos os autores **Fabiano Sartor, Fernando Andrade Pereira, Renato Breitenbach, Verena Alice Borelli e Daniele Nespolo** escreveram com o título CONTABILIDADE GERENCIAL EM UMA PROPRIEDADE RURAL PRODUTORA DE SUÍNOS EM SERAFINA CORRÊA, que a contabilidade gerencial tem como principal característica a transmissão de informações para a tomada de decisão. Esse segmento contábil pode auxiliar o produtor rural de pequeno e médio porte, fornecendo a ele dados para o seu empreendimento. Com isso, esse estudo visa responder: Como a contabilidade gerencial pode auxiliar um produtor de suínos – pessoa física de Serafina Corrêa/RS?

O estudo foi realizado a partir de dados da safra 2013, em que foram analisados os investimentos, as receitas, os custos e despesas. Após, foram estruturadas as demonstrações do resultado do exercício do produtor, além de terem sido calculados os pontos de equilíbrio contábil, financeiro e econômico e encontrada a margem de segurança da atividade no período especificado. Por meio da análise dos dados encontrados, pode-se concluir que a atividade é viável, pois foi encontrado um resultado operacional líquido satisfatório de R\$ 131.202,83.

Jane Caroline dos Santos Ferreira elaborou uma resenha do livro Comunicação, Desenvolvimento e Sustentabilidade de Gisela GONÇALVES e Ângela FELIPPI que exercita a reflexão sobre a temática do desenvolvimento e da sustentabilidade.

Editorial

DECISÃO DE INVESTIMENTO PARA GERAÇÃO DE RENDA: LOCAÇÃO DE IMÓVEIS VERSUS FUNDOS DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS - FIIS. Este é o título do relato técnico-científico dos autores **Claudio Antonio Rojo e Geysler Rogis Flor Bertolini** que vem enriquecer o conhecimento sobre o mercado de fundos de investimento imobiliário e o mercado imobiliário. E vem elucidar que eles possuem um cenário incerto, com oportunidades e riscos de investimentos, que apesar de serem fundamentados no mesmo tipo de ativo (imóveis), são mercados com características operacionais muito distintas em termos de liquidez e rentabilidade. O objetivo da pesquisa foi identificar os fundamentos de três fundos de investimento imobiliário (FIIs) negociados na bolsa de valores BM&FBovespa com maior liquidez, e comparar com o investimento direto em imóveis, considerando para ambos o propósito de obter renda mensal advinda de locação.

A metodologia utilizada foi o estudo de caso comparado valendo-se de dados secundários publicados para a pesquisa do tipo ex-post-facto. Os resultados obtidos foram que, com base nos dados de maio de 2015, os fundos imobiliários apresentaram rentabilidade superior para o investimento que tem como propósito a geração de renda por aluguel imobiliário em comparação com a locação residencial popular, médio padrão e alto padrão. A locação de barracão comercial do imóvel citado no exemplo apresentou rentabilidade acima dos imóveis residenciais, mas teve rentabilidade inferior aos 3 FIIs negociados maior liquidez na BM&FBovespa, que mostraram vantagem em termos de rentabilidade no período pesquisado.

Boa leitura!

Feliz 2016 a todos e suas respectivas famílias!

Prof. Dr. Alfredo Passos